



HOTĂRÂREA nr. 300

din 25 octombrie 2018

privind actualizarea art.1 și modificarea art.3 din H.C.L. nr.227/29.06.2006, privind aprobarea reglementării regimului juridic al terenurilor aferente locuințelor situate pe str. Maramureș și str. Muntenia, construite prin program ANL

Consiliul Local al Municipiului Tîrgu-Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 39.317/29.06.2018 a Direcției economice, Serviciul concesiuni, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, *privind actualizarea art.1 și modificarea art.3 din H.C.L. nr.227/29.06.2006, privind aprobarea reglementării regimului juridic al terenurilor aferente locuințelor situate pe str. Maramureș și str. Muntenia, construite prin program ANL*

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (5), lit “b”, și art. 45 alin. (3), art. 115 alin (1) lit. b și art. 123 alin. (1) și alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă actualizarea art.1 din HCL nr.227/29.06.2006, acesta urmând a avea următorul conținut:

Art.1. Se aprobă prețul de vânzare al terenurilor situate pe str. Muntenia-Maramureș în regim diferențiat după cum urmează:

- 43 euro/mp – pentru terenurile atribuite în condițiile O.U.G. nr. 148/1999, a Legii nr. 152/1998 și a H.C.L. nr. 77/2001;

-14 euro/mp – pentru terenurile neconstruibile, afectate de conductele proprietatea E.ON. Gaz România S.A.

Cumpărarea terenurilor se va face integral în funcție de întreaga suprafață folosită de actualii proprietari.

Art.2. Se aprobă modificarea art.3 din HCL nr.227/29.06.2006, acesta urmând a avea următorul conținut:

Art.3. Se aprobă diminuarea cu 10% a prețului de vânzare, sub condiția achitării integrale a prețului în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării precontractului de vânzare-cumpărare. Contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică se va încheia în termen de 15 zile de la data achitării prețului integral al terenului. Cumpărătorul va comunica data și ora stabilită la notarul public pentru semnarea contractului.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează executivul municipiului Tîrgu Mureș, prin Direcția economică - Serviciul concesiuni, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, respectiv Administrația Domeniului Public.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind Instituția Prefectului și art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Președinte de ședință,
dr. Benedek Theodora Mariana Nicoleta**

Magyary Előd - consilier local - _____
Makkai Grigore - consilier local - _____
Matei Dumitru - consilier local - _____

**Contrasemnează,
p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
director executiv D. J.C.A.A.P.L
Cătană Dianora Monica**